

## Strooibeeld in uw gemeente

### Gladheid bestrijden

**Afgelopen week heeft het even flink gesneeuwd. Direct zijn de medewerkers van de afdeling Wijkbeheer en Accommodaties op pad gegaan om de gladheid te bestrijden.**

Bij het bepalen van de wegen waar gestrooid wordt, maakt de gemeente steeds afwegingen tussen milieu, veiligheid, snelheid en kosten. Belangrijk uitgangspunt is dat binnen ongeveer 500 meter van de huizen in de bebouwde kom een gestrooide weg en/of fietspad is.

De gemeente maakt gebruik van diverse bronnen voor het signaleren van gladheid: de waarnemingen van de gemeentelijke gladheidcoördinator, gegevens van het weerbureau Meteoconsult en de politie. Zodra gladheid optreedt gaan vijf strooi-units aan de slag: vier van de gemeente en één van de provincie. Zij strooien in eerste instantie op de hoofdwegen en fietspaden, de ontsluitingswegen van de wijken en de busroutes. In totaal wordt bij de

eerste ronde zo'n 150 kilometer gestrooid. Uitgangspunt is dat deze routes binnen drie uur na alarmering zijn gestrooid. Afhankelijk van de weersomstandigheden worden aanvullende locaties gestrooid zoals schoolroutes, de omgeving van de weekmarkt en voetgangersgebieden.

#### Werking strooizout

Hoe meer verkeer, hoe beter strooizout werkt. Op wegen met relatief veel verkeer is het effect van strooien snel te merken. Op wegen met weinig verkeer en fietspaden duurt dit veel langer. Verder geeft strooizout het beste resultaat bij temperaturen rond het vriespunt. Bij lagere temperaturen en veel sneeuwval neemt het effect snel af. Bij een temperatuur van ongeveer -9°C is de werking van strooizout nagenoeg te verwaarlozen. Zelf kunt u ook strooien. Verspreid



in de gemeente staan in de wintermaanden 25 zoutbakken die regelmatig worden aangevuld. Inwoners kunnen voor eigen gebruik, tijdens de openingsuren van het afvalbrengstation aan de Molenweg 61 in Nootdorp, een kleine hoeveelheid strooizout ophalen. Zo kunt u zelf op uw voetpad of in de poort strooien. Het afvalbrengstation is open op maandag, woensdag, vrijdag en zaterdag van 08.00 tot 12.00 uur.

#### Extra papierinzameling

U kunt van 3 februari tot en met 6 februari uw oud papier inleveren bij de container op het parkeerterrein bij het clubhuis van Oliveo Handbal aan de Monnikenweg in Pijnacker.

#### Welkom zonder afspraak

Dinsdag 8 februari is het spreekuur van wethouder Van Adrichem. U bent welkom van 17.00 tot 18.00 uur in het gemeentekantoor van Pijnacker. Van Adrichem is kernwethouder van Pijnacker Centrum, Pijnacker Noord en Pijnacker Oost. Daarnaast heeft hij in zijn portefeuille: verkeer en groenbeheer, milieu, grondzaken en grote infrastructurele voorzieningen. Voor de spreekuren hoeft u geen afspraak te maken.

#### Bijna 40.000 inwoners

De teller stond op vrijdag 28 januari op 39.974 inwoners. Wanneer schrijft de 40.000e inwoner zich in?

### OZB-tarieven vastgesteld

**In 2005 stijgt het OZB-tarief in Pijnacker-Nootdorp met 7%. De lasten voor de inwoners liggen hiermee 5% boven de inflatiecorrectie van 2%.**

Deze extra stijging hangt samen met de korting op de Algemene Uitkering uit het Gemeentefonds. Het college heeft voorgesteld de negatieve gevolgen door te berekenen in de tarieven

van de OZB. De gemeenteraad heeft dit voorstel aangenomen. De aanslag wordt in maart verstuurd.

In het raadsprogramma staat dat de lokale lastendruk niet meer mag stijgen dan de inflatiecorrectie. Daarnaast wordt onderkend dat er een verband bestaat tussen de uitkering uit het Gemeentefonds en de hoogte van de OZB. Het college en de raad hebben

vastgesteld dat de opbrengst van de OZB moet stijgen, omdat de gemeente € 433.000 minder uitkering uit het Gemeentefonds ontvangt. De stijging van de OZB is nodig om het huidige voorzieningenniveau te handhaven. Verder moet de gemeente dit voorjaar beslissen over een structurele bezuiniging van 4 miljoen euro. In eerste instantie is overwogen om de gevolgen van de verlaagde uitkering uit het

Gemeentefonds mee te nemen bij deze bezuinigingen. Het college en de raad zijn echter van mening dat het waarmaken van de 4 miljoen euro bezuiniging al een zeer zware taak op zich is. Het nog verder verhogen van het bedrag dat bezuinigd moet worden is daarom geen alternatief. De druk om de bezuinigingen te realiseren is extra groot omdat anders toezicht door de provincie dreigt.

### Opknapt bedrijventerrein

**Het bedrijventerrein Kruisweg 1B in Nootdorp wordt opgeknapt. Onlangs is het afvoeren van grond van start gegaan. De grond komt uit delen van de Indus-trieweg en de Burgemeester G.J.F. Tijdemanstraat. De straten van het bedrijventerrein worden opnieuw ingericht en het wordt een 30 km/uur zone.**

Het vervangen van de riolering aan de Kruisweg en de Industrieweg start nadat de grond is afgevoerd. Voor een goede doorstroming van het verkeer wordt niet de hele straat, maar steeds een gedeelte afgesloten. Waar mogelijk wordt een omleidingsroute ingesteld. Aannemer Heijmans Wegenbouw regelt de afsluitingen in overleg met de bewoners en bedrijven. Het streven is om hinder voor de bedrijven tot het uiterste te beperken. In de rubriek Werk in Uitvoering wordt de verkeershinder

genoemd met een contactpersoon en telefoonnummer.

Bedrijventerrein Kruisweg 1B bevindt zich tussen de Kruisweg en het nieuwe bedrijventerrein Oostambacht. De herstructurering bestaat uit het uitplaatsen van een bedrijf, het vervangen van de riolering en het vernieuwen van de bestrating. Zo krijgt de hoofdas op het bedrijventerrein, die in het verlengde van de Laan van Ambacht in Oostambacht ligt, een asfaltlaag. De zijstraten krijgen aan de ene kant een trottoir aan en aan de andere kant (als dat mogelijk is) parkeervakken. Na de herstructurering geldt voor het gebied een snelheidsbeperking van 30 km/uur. Parkeren is vanaf dat moment alleen toegestaan in de daarvoor bestemde parkeervakken. Overigens hebben de meeste woningen en bedrijven op Kruisweg 1B parkeer-ruimte op eigen terrein.

### Aanplant nieuwe bomen

Op dit moment worden er op veel plaatsen in de gemeente bomen gekapt. Dit kappen is nodig omdat bijvoorbeeld de riolering in bepaalde straten wordt vervangen en straten en trottoirs opnieuw worden bestraat. Dit is bijvoorbeeld het geval in de wijk Koningshof en aan de Kerkweg en Stationsstraat. Na de werkzaamheden worden nieuwe bomen aangeplant. Bij de keuze van bomen wordt goed gekeken naar de juiste boomsoort op de juiste plaats. Dit kan betekenen dat er in de nieuwe situatie minder bomen komen dan er eerst stonden, maar dat de nieuwe bomen qua grootte, omvang en levensduur beter passen in het huidige straatbeeld. Hierdoor hebben omwonenden in de toekomst minder

last van overhangende takken en ontstaat er een betere leefomgeving.

#### Ook in Nootdorp

In Nootdorp worden ook bomen gekapt en nieuwe geplaatst. Binnen het project 's-Gravenhout op de hoek Oosteinde-Randweg worden 35 bomen weggehaald voor de bouw van nieuwe woningen. Op aangrenzende locaties wordt het groen dat verdwijnt ruimschoots gecompenseerd met nieuwe aanplant. Zo komen er langs de Randweg in totaal 300 bomen. De laatste 30 hiervan worden binnenkort geplaatst. Ook het nieuwe bedrijventerrein Oostambacht wordt aangekleed met groen: hier komen meer dan 100 nieuwe bomen.

Deze besluitenlijst is ter informatie.

**U kunt pas zienswijzen of bezwaarschriften tegen een collegebesluit indienen, wanneer dit als een afzonderlijke publicatie in de gemeenteberichten is geplaatst. Aanvragers ontvangen altijd schriftelijk bericht.**

## Besluiten 25 januari 2005 (week 4)

### Waardering onroerende zaken

Kennis is genomen van de rapportage van de Waarderingskamer.

### Bouwvergunning Koningin Julianastraat

Medewerking is verleend aan de bouw van een garage aan de Koningin Julianastraat in Nootdorp.

### Eindmeting professionalisering milieuwethandhaving

De eindmeting in het kader van het landelijk project professionalisering milieuwethandhaving is vastgesteld.

### Aanschrijving 1

Besloten is tot een aanschrijving om de aanwezige ondergrondse tanks voor de opslag van motorbrandstoffen en olie wegens het beëindigen van het gebruik van het tankstation Vlielandseweg 157 in Pijnacker te verwijderen.

### Aanschrijving 2

Besloten is tot een aanschrijving om de aanwezige ondergrondse tanks voor de opslag van motorbrandstoffen en olie van het perceel aan de Industrieweg 15 in Nootdorp te verwijderen wegens beëindiging van het gebruik ervan.

### Uitspraak Voorzieningenrechter

Kennis is genomen van de uitspraak van de Voorzieningenrechter van de rechtbank, waarbij het ingediende verzoek om voorlopige voorziening met betrekking tot aanpassing van het schilderwerk aan een woning aan de Rivierenlaan in Pijnacker is afgewezen.

### Last onder dwangsom

Een last onder dwangsom is opgelegd wegens het zonder vergunning bouwen van woonunits in het voormalige bedrijfsgebouw aan de Vrederustlaan 24 in Delfgauw.

### Uitwegvergunning

Overeenkomstig het advies van de Commissie behandeling bezwaarschriften is het besluit voor het verlenen van een uitwegvergunning aan de Scheepmakersingel 53 en 54 in Delfgauw niet herroepen.

### Kapvergunning Koningshof

In verband met de vervanging van de riolering in de wijk Koningshof (omgeving van Serijnenhof, Sion, Schuilenburg, Soesterburg, Leeuwenberg, Leyenburg en Lozerlaan) is een kapvergunning verleend voor het kappen en rooien van 65 bomen.

### Kapvergunning Industrieweg

In verband met de herstructurering van de Industrieweg is een kapvergunning verleend voor het kappen en rooien van 3 bomen (essen).

### Kapvergunning Kruisweg

In verband met de herstructurering van de Kruisweg-Industrieweg is een kapvergunning verleend voor het kappen en rooien van 4 bomen (3 esdoorns en 1 es).

### Kapvergunning plan 's-Gravenhout

In verband met verdere ontwikkeling en uitwerking van het plan 's-Gravenhout is een kapvergunning verleend voor het kappen en rooien van in totaal 35 bomen op het perceel hoek Oosteinde-Randweg in Nootdorp.

### Kapvergunning Kerkweg/Stationsstraat

In verband met de vervanging van de riolering en herinrichting van de Kerkweg en de Stationsstraat (tussen Julianalaan en Kerkweg) in Pijnacker is een kapvergunning verleend voor het kappen en rooien van 29 bomen (de sierappels in de grasstroken) en circa 20 m<sup>2</sup> beplanting.

### Tijdelijke huurovereenkomst

Een huurovereenkomst is gesloten met dansstudio Stichting Kreater voor de gemeentelijke accommodatie aan de Thorbeckelaan 1 in Pijnacker, voor de periode van 1 januari tot en met 30 juni 2005.

### Planschadevergoeding

Naar aanleiding van een ingediend bezwaarschrift wordt advies gevraagd bij het SAOZ over het verzoek om planschade.

### Vergadercentrum

Geen medewerking is verleend aan het omzetten van de bestemming dienstverlening naar horeca voor het pand Dorpsstraat 19 in Nootdorp.

### Conceptproductbegroting 2005 GGD Zuid-Holland West

Ingestemd is met de conceptproductbegroting 2005 en de conceptmeerjarenbegroting 2006 – 2009 van de GGD Zuid-Holland West.

### Jaarrekening 2003 GGD Zuid-Holland West

Kennis is genomen van de jaarrekening 2003 GGD Zuid-Holland West; het deel van het positief saldo dat toekomt aan de gemeente wordt in de algemene reserve vrij inzetbaar gestort.

### Beter Gezond Actieplan 2005

Het 'Beter Gezond, Actieplan 2005' is vrijgegeven voor bespreking met externe betrokkenen.

### Ontheffing geluidshinder

Ontheffing is verleend voor nachtwerk aan de RandstadRailhalte Pijnacker Centrum; de periodes worden gepubliceerd in de gemeenteberichten in Telstar.

### Voorstellen aan de raad

#### Vergunningparkeren

Voorgesteld wordt kennis te nemen van de opzet voor invoering van vergunningparkeren in de kern Nootdorp.

#### Vaststellen tarieven OZB 2005

Voorgesteld wordt de (gewijzigde) Verordening tot tweede wijziging van de onroerende zaakbelastingen 2003 vast te stellen.



## Bouwplannen

### Artikel 19, lid 3 WRO

#### achter Delftsestraatweg 117

Burgemeester en wethouders van Pijnacker-Nootdorp maken op grond van artikel 19a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) bekend dat van de gemeente Pijnacker-Nootdorp een aanvraag om bouwvergunning is ontvangen voor het bouwen van een rioolgemaal op het perceel achter Delftsestraatweg 117 in Delfgauw. Deze aanvraag is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Burgemeester en wethouders zijn daarom voornemens om met toepassing van artikel 19, lid 3 WRO medewerking aan het bouwplan te verlenen.

### Artikel 19, lid 3 WRO

#### Westlaan 122

Burgemeester en wethouders van Pijnacker-Nootdorp maken op grond van artikel 19a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) bekend dat van J.G.P. van der Arend een aanvraag om bouwvergunning is ontvangen voor het uitbreiden van de woning op het perceel Westlaan 122 in Pijnacker. Deze aanvraag is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Burgemeester en wethouders zijn daarom voornemens om met toepassing van artikel 19, lid 3 WRO medewerking aan het bouwplan te verlenen. In verband hiermee liggen de bijbehorende stukken van boven genoemde aanvragen met ingang van 3 februari 2005 gedurende vier weken ter inzage bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker en bij de servicepunten in Delfgauw en Nootdorp. Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk zijn zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker.

### Artikel 6a WRO

#### Katwijklerlaan 33

Burgemeester en wethouders van Pijnacker-Nootdorp maken op grond van artikel 6a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) bekend dat van E.T.M. Kemp-van der Zwaan een aanvraag om bouwvergunning is ontvangen voor het verbouwen van de woning op het perceel Katwijklerlaan 33 in Pijnacker tot woning en kantoor. Deze aanvraag is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Burgemeester en wethouders hebben ingestemd met het starten van een vrijstellingsprocedure. Op grond van de inspraakverordening liggen de bijbehorende stukken met ingang van 3 februari 2005 gedurende vier weken ter inzage bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker en bij de servicepunten in Delfgauw en Nootdorp. Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk zijn inspraakreactie naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker.



## Bekendmakingen

### Ontwerp uitwerkingsplan II Tolhek

Burgemeester en wethouders van Pijnacker-Nootdorp maken op grond van artikel 6a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bekend, dat met ingang van 3 februari 2005 gedurende een termijn van vier weken, voor eenieder ter inzage ligt een ontwerp van het Uitwerkingsplan 2, Parkkamers 4 & 5. Dit plan is een uitwerking van het bestemmingsplan Tolhek en heeft betrekking op de woongebieden Parkkamers 4 & 5, alsmede op het wijkpark met een herbesteding van de voormalige kaasboerderij, waarbij gebruik als welzijnsvoorzieningen,



## Werk in uitvoering

### Pijnacker

#### Baaienbrug (brug)

*periode* 3 februari tot 10 februari 2005  
*locatie* bruggetje tussen sporthal het Baken en Baaienbrug  
*stremming* afgesloten voor alle weggebruikers  
*omleiding* geen omleiding ingesteld  
*toelichting* vervangen van het brugdek voor groot onderhoud  
*informatie* R. de Craen, tel. 015 - 362 66 79

#### Rivierenlaan

*periode* 7 februari tot 11 maart 2005  
*locatie* vanaf einde Rivierenlaan (Zaan) en de Oranjelaan  
*stremming* afgesloten in diverse perioden voor alle autoverkeer  
*omleiding* omleiding via de Delflanddreef  
*toelichting* aanleg verkeersremmende maatregelen  
*informatie* R.F. Nijrolder tel. 015 - 362 65 17  
tijdens de uitvoering: M. Schulze 06 - 20 01 70 31

#### Stationsstraat

*periode* tot half februari 2005  
*locatie* tussen Stationsplein en de Veilingstraat  
*stremming* eenrichtingsverkeer richting Emmastraat, uitgezonderd fietsers en voetgangers  
*omleiding* bestemmingsverkeer Stationsplein kan via de Stationsstraat, Julianalaan en Willem de Zwijgerlaan rijden  
*toelichting* Door werkzaamheden aan de Parallelweg is de route van de brandweer verlegd naar de Stationsstraat  
*informatie* A.M. Baars, tel. 015 - 362 66 78

### Delfgauw

#### N470 rotonde nabij Ruyven

*periode* 10 januari tot eind april 2005  
*locatie* rotonde ter hoogte van Ruyven en Emerald  
*stremming* mogelijke verkeershinder  
*omleiding* verkeer wordt ter plaatse omgeleid  
*toelichting* rotonde wordt aangepast  
*informatie* provincie Zuid Holland, infocentrum N470 tel. 010 - 511 95 11

#### Swanecampen e.o.

*periode* 24 januari tot eind maart  
*locatie* Swanecampen, Burg. Merkusstraat, Burg. Molenbroekstraat, Burg. Scholtenstraat, Reginastraat  
*stremming* verkeershinder, straten periodiek afgesloten  
*omleiding* geen omleiding ingesteld  
*toelichting* vervangen riolering en aanleg drainage  
*informatie* R. Develing, tel. 06 - 20 01 70 43

### Nootdorp

#### Bedrijventerrein Kruisweg

*periode* 31 januari tot eind juni 2005  
*locatie* Industrieweg en Burg. G.J.F. Tijdemanstraat  
*stremming* wegen periodiek plaatselijk afgesloten  
*omleiding* geen omleiding ingesteld  
*toelichting* herinrichting bedrijventerrein inclusief vervangen riolering en openbare verlichting  
*informatie* J. van Heulen, tel. 06 - 22 92 43 26

#### Fonteinkruid

*periode* 24 januari tot 4 februari 2005  
*locatie* ter hoogte van het fietspad richting Oosteinde  
*stremming* afgesloten voor al het doorgaand verkeer  
*omleiding* geen omleiding ingesteld  
*toelichting* aanbrengen van een drempelplateau  
*informatie* R. Nijrolder, tel. 015 - 362 65 17

Langdurige afsluitingen of verkeersmaatregelen worden een beperkt aantal keer in dit overzicht vermeld. Kijk op [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl) > actueel > werk in uitvoering.

horecagelegenheid en wonen tot de mogelijkheid behoort. Het ontwerp-uitwerkingsplan met bijbehorende toelichting, voorschriften en plankaart ligt ter inzage bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker en bij de servicepunten in Nootdorp en Delfgauw.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk een inspraakreactie naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker.

### Ontwerp Uitwerkingsplan III Tolhek

Burgemeester en wethouders van Pijnacker-Nootdorp maken op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat met ingang van 3 februari 2005 gedurende een termijn van vier weken, voor eenieder ter inzage ligt,

een ontwerp van het Uitwerkingsplan 3.

Dit plan is een uitwerking van het bestemmingsplan Tolhek en heeft betrekking op de woningbouwplannen in het gebied langs de verlegde Klapwijkseweg tussen de rotonde 'interwijk tunnel' en de rotonde N 470.

Het ontwerp uitwerkingsplan met bijbehorende toelichting en voorschriften ligt ter inzage bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker en bij de servicepunten in Nootdorp en Delfgauw.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk een zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker.

Tevens kan een exemplaar van het plan tegen betaling van de kostprijs aangeschaft worden bij de informatiebalie van het gemeentekantoor, Oranjeplein 1 Pijnacker.

## Ontwerp-uitwerkingsplan IV Tolhek

Burgemeester en wethouders van Pijnacker-Nootdorp maken op grond van artikel 6a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bekend, dat met ingang van 3 februari 2005 gedurende een termijn van vier weken, voor eenieder ter inzage ligt een ontwerp van het Uitwerkingsplan 4, Rietlanden.

Dit plan is een uitwerking van het bestemmingsplan Tolhek en heeft betrekking op het woongebied Rietlanden. Dit gebied ligt ten zuiden van de Strikkade en wordt verder omzoomd door de Rietsingel en de provinciale weg N 470. Het ontwerp uitwerkingsplan met bijbehorende toelichting, voorschriften en plankaart ligt ter inzage bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker en bij de servicepunten in Nootdorp en Delfgauw.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk een inspraakreactie naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker.

## Verleende vrijstelling

Burgemeester en wethouders van Pijnacker-Nootdorp maken bekend dat zij met gebruikmaking van artikel 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening vrijstelling van het vigerende bestemmingsplan hebben verleend voor het aanleggen van een rotonde op de kruising Noordweg/Nobellaan/Sportlaan in Pijnacker.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kan een ieder die door dit besluit rechtstreeks in zijn/haar belang is getroffen, daartegen binnen zes weken na bekendmaking (28 januari 2005), een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Pijnacker-Nootdorp, postbus 1, 2640 AA Pijnacker. Ook kunt u, nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend de voorzieningenrechter van de arrondissementsrechtbank in Den Haag vragen een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het adres van de arrondissementsrechtbank is: postbus 20302, 2500 EH Den Haag, tel 070-381 31 31. Aan het aanvragen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de arrondissementsrechtbank.



## Vergunningen

### Ontvangen aanvragen

#### Bouwvergunningen

##### Pijnacker/Delfgauw

- het vergroten van een woning aan de Dijkgraafstraat 28, R 05-032 P, (ontvangstdatum 17-01-2005)
- het gedeeltelijk vergroten van een woning aan de Rivierenlaan 124-126, R 05-033 P, (ontvangstdatum 19-01-2005)
- het gedeeltelijk vergroten van een woning aan de Ingelandenstraat 16 + 18, L 05-035 P, (ontvangstdatum 20-01-2005)
- het gedeeltelijk veranderen en vernieuwen van een opslagruimte aan de Oude Leedeweg 83, F 05-036 P, (ontvangstdatum 21-01-2005)
- het gedeeltelijk veranderen van een voorraam aan de Suze Groenewegstraat 6, L 05-037 P, (ontvangstdatum 24-01-2005)
- het gedeeltelijk veranderen van een garagedeur en een zijgevel aan de Rosa Manuslaan 42, L 05-039 P, (ontvangstdatum 24-01-2005)
- het gedeeltelijk plaatsen van een erfverharding aan de Katwijkerlaan 11, L 05-040 P, (ontvangstdatum 25-01-2005)
- het plaatsen van een tweede verdiepingvloer aan de Exportweg 3, R 05-045 P, (ontvangstdatum 25-01-2005).

##### Nootdorp

- het aanbrengen van een reclame uiting aan de Gildeweg 12, L 05-046 N, (ontvangstdatum 25-01-2005).

#### Sloopvergunningen

##### Nootdorp

- het slopen van een kas aan de Oudeweg 18, S 05-038 N, (ontvangstdatum 24-01-2005).

#### Gebruiksvergunningen brandveiligheid

##### Nootdorp

- gebruiksvergunning brandveiligheid dienstgebouw, Brasserskade 4, terrein IPSE (ontvangstdatum 27-01-2005).

Hierboven genoemde aanvragen kunnen in dit stadium van de procedure niet worden ingezien. Evenmin kan tegen deze aanvragen in dit stadium bezwaar worden aangetekend. Voor nadere informatie kunt u terecht bij het Bouwtoezicht, Oranjeplein 1 Pijnacker.

#### Monumentenvergunning

De burgemeester maakt op grond van artikel 12 van de Monumentenwet 1988 bekend dat op 12 januari 2005 van C. Ripping een aanvraag om monumentenvergunning is ontvangen voor restauratie van de wagenschuur op het perceel Overgawseweg 50 in Pijnacker.

De betreffende stukken liggen vanaf donderdag 3 februari 2005 gedurende veertien dagen tijdens kantooruren ter inzage bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker en bij de servicepunten in Nootdorp en Delfgauw. Gedurende de bovengestelde termijn bestaat voor een ieder de mogelijkheid om zienswijzen naar voren te brengen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker.

### Verleende vergunningen

#### Bouwvergunningen

##### Pijnacker/Delfgauw

- het gedeeltelijk veranderen van 9 vrijstaande villa's in Delfgauw Emerald, fase 5 Oost, deelplan 5k, R 05-023 P, (19-01-2005)
- het gedeeltelijk veranderen van een boerderij aan de Noordeindseweg 40, R 04-841 P, (21-12-2004)
- het plaatsen van twee dakkapellen in bouwlocatie Tolhek, Centrumlijn Zuid, R 04-865 P, (27-01-2005)
- het plaatsen van 13 achteruitbouwen, 2 zij-uitbouwen en 6 dakkapellen in bouwlocatie Tolhek, Parkkamer 4, R 04-623 P, (27-01-2005)
- het plaatsen van diverse bouwkundige uitbreidingsopties in Tolhek, Parkkamer 3 aan de Zintele, R 04-893 P, (27-01-2005).

##### Nootdorp

- het bouwen van een woning aan de Kerkweg kavel 13, R 04-656 N, ( 21-01-2005)
- het bouwen van een woonhuis aan de Kerkweg kavel 19, R 04-628 N, ( 21-01-2005)
- het bouwen van een woonhuis aan de Kerkweg kavel 17, R 04-631 N, ( 21-01-2005)
- het bouwen van een woonhuis aan de Kerkweg kavel 14, R 04-648 N, ( 21-01-2005)
- het bouwen van een woonhuis aan de Kerkweg kavel 8, R 04-629 N, ( 21-01-2005)
- het bouwen van een woonhuis aan de Kerkweg kavel 5, R 04-633 N, ( 21-01-2005)
- het bouwen van een woonhuis aan de Kerkweg kavel 1, R 04-634 N, ( 21-01-2005)
- het bouwen van een woning aan de Kerkweg kavel 10, R 04-632 N, ( 21-01-2005)
- het bouwen van een woonhuis aan de Kerkweg kavel 18, R 04-630 N, ( 21-01-2005)
- het oprichten van kleedruimten en een tribune aan de Sportparkweg 34, R 04-776 N, ( 26-01-2005)
- het plaatsen van een dakkapel aan de Kattestaart 7, L 05-010 N, ( 27-01-2005)
- het legaliseren van een gevelwijziging aan de Sleutelbloem 31, L 04-916 N, ( 27-01-2005)
- het vernieuwen van twee dubbelzijdige uitstekers aan het Paradeplein 7, R 04-822 N, ( 27-01-2005)
- het plaatsen van een toegangshek aan de Oudeweg 16, L 04-883 N, ( 27-01-2005).

#### Sloopvergunningen

##### Pijnacker/Delfgauw

- het gedeeltelijk slopen van een kas aan de Overgawseweg 74 A, S 04-795 P, (27-01-2005).

Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken en begint de

dag na die, waarop het besluit aan aanvrager is verzonden. U wordt verzocht op uw brief het woord 'Bezwaarschrift' te vermelden. Als u onmiddellijk belang heeft bij de gevolgen van genoemde besluiten, kunt u daarnaast de voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag vragen om een voorlopige voorziening te treffen (dit betekent dat hij een speciale regeling kan treffen voor de periode dat het bezwaarschrift nog in behandeling is). Het adres van de rechtbank is Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, telefoon 070-381 31 31. Als u de besluiten wilt inzien, kunt u terecht bij Bouwtoezicht, Oranjeplein 1 Pijnacker.

#### Monumentenvergunning

Het college maakt bekend dat zij op 11 januari 2005 een monumentenvergunning heeft verleend voor het restaureren van de dakgoten en de daken van de aanbouw van de voormalige School met den Bijbel, een gemeentelijk monument op het perceel Molenweg 4 in Nootdorp.

De monumentenvergunning en de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf donderdag 3 februari 2005 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker en bij de servicepunten in Nootdorp en Delfgauw. Binnen de hierboven gestelde termijn bestaat voor belanghebbenden de mogelijkheid om tegen dit besluit bezwaar te maken bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker.



## Verordeningen

### Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en Bijzondere Wetten

Het college maakt bekend dat zij:

- Op grond van artikel 2.1.5.1 van de APV vergunning heeft verleend aan Voogd Promotions BV voor het plaatsen van maximaal 15 driehoeksreclameborden rond lantaarnpalen van 2 tot en met 16 maart 2005 (verzonden: 18-01-2005).
- Op grond van artikel 2.1.5.1 van de APV vergunning heeft verleend aan Hoffman Buitenreclame voor het plaatsen van maximaal 20 driehoeksreclameborden rond lantaarnpalen van 11 tot en met 24 april 2005 (verzonden: 18-01-2005).
- Op grond van artikel 5.2.3. van de APV vergunning heeft verleend aan de heer K.A. Samadi voor het innemen van een standplaats met verkoopwagen voor de verkoop van frites en aanverwante snacks, consumptie-ijs en frisdranken op de locatie Vrouwenrecht (Klapwijk). De standplaats mag vanaf 14 april 2005 voor een periode van een jaar worden ingenomen op woensdagen, donderdagen en zaterdag van 11.00 tot 21.00 uur. (verzonden: 18-01-2005).
- Op grond van artikel 5.2.3. van de APV vergunning heeft verleend aan Marcellus – A.G.F. voor het innemen van een standplaats met verkoopwagen voor de verkoop van aardappelen, groente en fruit op de locatie Vrouwenrecht (Klapwijk). De standplaats mag worden ingenomen op vrijdagen gedurende de periode van 1 maart 2005 tot 1 maart 2006 (verzonden: 18-01-2005).
- Op grond van artikel 4.1.7., tweede lid, van de APV ontheffing heeft verleend van het verbod om toestellen in werking te hebben of handelingen te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt. De ontheffing geldt voor de volgende nachtdiensten: 26 en 27 januari, 14-21 februari, 25-26 februari, 4-5 maart, 11-12 maart, 18 - 19 maart, 2 april, 9 april, 16 april, 23-25 april.
- Van de ontheffing mag alleen gebruik worden gemaakt voor werkzaamheden aan en ten behoeve van de RandstadRailhalte Pijnacker-Centrum en overweg Oostlaan in Pijnacker. (verzonden: 26 januari 2005).
- Op grond van artikel 13 lid 1 van de Wet op de Openlucht recreatie ontheffing heeft verleend aan Scouting Nederland voor het plaatsen van kampeertenten in het Dobbeplassengebied. De ontheffing is verleend voor 25 tot en met 28 maart. (verzonden: 27-01-2005).

Tegen deze besluiten kunt u bij het college bezwaar maken. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint de dag na die, waarop het besluit bekend is gemaakt (dit is de datum van deze Telstar). U wordt verzocht op uw brief 'Bezwaarschrift' te vermelden. Nadat tegen een besluit een bezwaarschrift is ingediend, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het adres van de rechtbank is Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, tel. 070 – 381 31 31.

## Hoorzitting van de raadscommissie REOI

Op 26 januari jongstleden hield de raadscommissie Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling en Infrastructuur (REOI) een hoorzitting over de schetsontwerpen van het winkelcentrum in Pijnacker. Verder werd ook gesproken over de toekomst van het Witte Huis.

Acht omwonenden en belangstellenden hebben hun mening aan de commissieleden kenbaar gemaakt. In totaal waren er rond de 45 inwoners bij de discussie aanwezig. Daarnaast was er gelegenheid tot het stellen van vragen door commissieleden en ruimte voor discussie.

De commissieleden beogen met de hoorzitting meer informatie te verkrijgen die gebruikt kan worden voor het maken van een politieke afweging. De politieke afweging zal gemaakt worden in de raadscommissievergadering REOI van 15 februari aanstaande. De raadscommissie REOI zal de raad adviseren en mogelijk dat de raad in zijn vergadering van 24 februari aanstaande een besluit neemt.

Het verslag van de hoorzitting zal worden toegestuurd aan degenen die hun verhaal tijdens de hoorzitting hebben gedaan. Dit verslag zal tevens, bij de collegevoorstellen ten behoeve van de vergadering van de raadscommissie REOI van 15 februari aanstaande, ter inzage gelegd worden bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker en bij de servicepunten in Delfgauw en Nootdorp.

Voor meer informatie over de procedure kunt u contact opnemen met de griffie van de gemeente Pijnacker-Nootdorp, telefoon 015-310 27 46/747/748 of via E-mail: [griffie@pijnacker-nootdorp.nl](mailto:griffie@pijnacker-nootdorp.nl)

## Commissievergaderingen

Aanvullend op de informatie van 26 januari:

### Commissie Algemeen Bestuur en Bedrijfsvoering (ABB)

Datum: dinsdag 8 februari 2005

### Derde wijziging verordening reinigingsheffingen 2003

In verband met de afschaffing van de Zalmsnip per 1 januari 2005 wordt aan de raad voorgesteld in te stemmen met de derde wijziging van genoemde verordening.

### Nota grondbeleid gemeente Pijnacker-Nootdorp

Aan de raad wordt voorgesteld de kaders die in de nota grondbeleid worden gegeven, vast te stellen en in te stemmen met de voorgestelde toepassing van de instrumenten strategische aankoop en de wet voorkeursrecht gemeenten.

### Vaststelling grondexploitaties

Voor wat betreft verschillende projecten wordt aan de raad voorgesteld geactualiseerde grondexploitaties vast te stellen.

## Notities die ter kennisgeving zijn aangeboden

Naast de hierboven genoemde onderwerpen die in de raadscommissievergaderingen zullen worden besproken, heeft het college van burgemeester en wethouders een aantal notities aangeboden die wel zijn geagendeerd voor de raadscommissievergaderingen maar alleen zullen worden besproken indien een fractie in de gemeenteraad daarom vooraf verzoekt. Het gaat om de volgende notities die voor belangstellenden ter inzage liggen bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker en op de servicepunten in Nootdorp en Delfgauw.

### Algemeen Bestuur en Bedrijfsvoering Notitie inzake begroting 2005 en rekening 2003

#### Inzage van de stukken

De agenda en de voorstellen van de raads- en raadscommissievergaderingen kunt u tijdens kantooruren inzien bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker en in de servicepunten in Nootdorp en Delfgauw.

#### Spreekrecht voor het publiek

Wilt u zelf iets zeggen over een bepaald agendapunt dan kunt u gebruik maken van het 'spreekrecht'. Neem in dat geval contact op met de griffier, uiterlijk tot 15.00 uur van de dag voor de vergadering op telefoonnummer 015-310 27 46/ 747/ 748. Het emailadres is [griffie@pijnacker-nootdorp.nl](mailto:griffie@pijnacker-nootdorp.nl)

## Openingstijden

*bezoekadres* Oranjeplein 1, 2641 EZ Pijnacker  
*postadres* Postbus 1, 2640 AA Pijnacker  
*e-mail* [info@pijnacker-nootdorp.nl](mailto:info@pijnacker-nootdorp.nl)  
*internetadres* [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl)  
*telefoon* 015 - 362 62 62  
*fax* 015 - 362 68 50

### Gemeentekantoor, Oranjeplein 1

- Maandag t/m vrijdag: 08.30-12.30 uur 's Middags alleen op afspraak
- Avondenstelling burgerzaken: donderdag 18.00 - 19.30 uur

### Servicepunt Delfgauw, Gouden Rijderplein 10

- Maandag t/m vrijdag: 14.00 - 16.30 uur

### Servicepunt Nootdorp, Dorpsstraat 40

- Maandag t/m vrijdag: 08.30 - 12.30 uur
- Vrijdagavond: 18.30 - 20.00 uur

### Raadhuis Nootdorp, Dorpsstraat 40

- Griffie, tel: 015 - 310 27 46/7/8

### Afvalinzameling Avalex

- Huisvuilinzameling
- Afvalbrenststation Molenweg 61, Nootdorp
- Maandag, woensdag, vrijdag en zaterdag: 08.00 - 12.00 uur, tel: 070 - 337 30 00

### Informatiecentrum Pijnacker Zuid

Klapwijkseweg 2a,  
• Dinsdag t/m vrijdag: 13.00 - 17.00 uur  
• Zaterdag: 10.00 - 13.00 uur  
• Verkoopinformatie: tel: 010 - 503 00 99  
• Gemeentelijke informatie: tel: 010 - 514 71 93  
[www.pijnacker-zuid.nl](http://www.pijnacker-zuid.nl)

### VraagWijzer, loket voor Wonen, Welzijn en Zorg

- Spreekuur in Servicepunt Nootdorp  
Maandag, woensdag, donderdag: 9.00 - 12.00 uur
- Spreekuur in Servicepunt Delfgauw  
Maandag en donderdag: 14.00 - 16.00 uur  
tel: 015 - 310 27 44.  
[VraagWijzer@Pijnacker-Nootdorp.nl](mailto:VraagWijzer@Pijnacker-Nootdorp.nl)

### Alarmnummer: 015 - 369 22 81

- *uitsluitend* voor zeer spoedeisende storingen en gebreken *buiten* kantooruren

*internet* [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl)  
*telefoon* 015 - 362 62 62