

Voor nieuwe en bestaande inwoners

## De 'Samen uit samen thuis dag'

In 2008 zal de gemeente Pijnacker-Nootdorp de tweede 'Samen uit samen thuis dag' organiseren. Een dag om nieuwe inwoners kennis te laten maken met de gemeente en haar inwoners. Een dag om kennis op te doen én kennissen te maken.

Op 22 september is de eerste 'Samen uit samen thuis dag' gehouden in onze gemeente. We kijken terug op een geslaagde en gezellige dag. De dag is geëvalueerd onder de deelnemende verenigingen en organisaties. Zij geven de dag een 7,2. Via een digitaal burgerpanel hebben inwoners de dag beoordeeld met gemiddeld een 7. De evaluaties van 2007 staan op ons internet [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl) > Inwoners > Vrije tijd. Het blijkt dat het initiatief van de gemeente op prijs wordt gesteld. Het college heeft daarom besloten



jaarlijks een 'Samen uit samen thuis dag' te houden. Een dag om jaarlijks naar uit te kijken! Dit jaar vindt de 'Samen uit samen thuis dag' plaats op zaterdag 30 augustus.



### Informatieavond Pijnacker Noord

De bewonersvereniging Pijnacker Noord, Rondom Wonen en de gemeente houden op maandag 14 januari een informatieavond. Deze bijeenkomst vindt plaats vanaf 20.00 uur in ontmoetingscentrum de Acker, park Berkenoord 2 in Pijnacker

## Ondertekening convenant Fifty-Fit sportproject

Morgen (donderdag 10 januari) ondertekent de gemeente samen met de Sportservice Zuid-Holland en de Stichting Welzijn Ouderen Pijnacker-Nootdorp (SWOP) een convenant voor het Fifty Fit sportproject.

Namens de gemeente zal het convenant ondertekend worden door wethouder Kees van der Kraan. Directeur Harry Keuter, ondertekent namens de SWOP. De Sportservice Zuid-Holland wordt vertegenwoordigd door een bestuurslid. De ondertekening is om 19.45 uur en vindt plaats in de Schakelaar aan de Mr. Dr. van der Helmlaan. U bent van harte welkom om hierbij aanwezig te zijn.

Het Fifty Fit project is een sportstimuleringsproject voor sportieve niet-actieve inwoners in de leeftijd van 55 tot 65 jaar. Samen met leeftijdgenoten kan gewerkt worden aan een actievere en gezondere leefstijl. Meer informatie over het Fifty Fit project kunt u verkrijgen bij de coördinator, Monique Segijn. Tel. 015 - 361 75 70 of [fiftyfit@swop.nl](mailto:fiftyfit@swop.nl).

## Opgeruimd staat netjes!

Opvallend veel mensen hebben direct na de jaarwisseling de vuurwerkresten opgeruimd. De medewerkers van de afdeling Wijkbeheer willen u daarvoor hartelijk danken.

Over de kerstbomen is te melden dat er dit jaar in totaal 2.720 zijn ingeleverd (in Pijnacker 1460, in Nootdorp 820 en in Delfgauw 440 stuks). Vorig jaar waren dit

3100 kerstbomen (een daling van 14 procent).

De bomen worden door de gemeente versnipperd. Bedrijven kunnen de snippers gebruiken om bijvoorbeeld drassige grond op te hogen. Door de zuurgraad van de snippers zijn deze niet overal geschikt voor. Wat overblijft aan snippers wordt daarom aangeboden bij Milieu Express.

## Nieuwe algemene verkoopvoorwaarden onroerende zaken

De gemeenteraad heeft op 29 november 2007 de 'Algemene Verkoopvoorwaarden Onroerende Zaken gemeente Pijnacker-Nootdorp 2007' vastgesteld.

Vanaf die datum zijn deze nieuwe algemene verkoopvoorwaarden voor onroerende zaken van toepassing bij verkooptransacties van onroerende zaken. U kunt hierbij denken aan gronduitgifte ten behoeve van woningbouw, bedrijventerreinen of maatschappelijke voorzieningen.

De raad heeft deze voorwaarden vastgesteld ter vervanging van de afzonderlijke algemene verkoopvoorwaarden, 'De Algemene Verkoopvoorwaarden gemeente Pijnacker 1997' en 'de Algemene Verkoop Voorwaarden Gemeente Nootdorp 1999'. Deze zijn door de gemeenteraad op 29 november 2007 vervallen verklaard. De nieuwe algemene verkoopvoorwaarden kunt u downloaden op internet: [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl) > Inwoners > Bouwen en wonen. De voorwaarden zijn ook tegen betaling verkrijgbaar bij het gemeentekantoor in Pijnacker.

## Tarieven Burgerzaken 2008

In de raad van 20 december 2007 zijn de tarieven voor burgerzaken door de raad vastgesteld.

Met ingang van 1 januari 2008 gelden de volgende legestarieven voor:

- gewaarmerkt afschrift uit de GBA (uittreksel)	€ 7,70
- aangevraagd via het E-loket	€ 5,70
- internationaal	€ 10,20
- aangevraagd via het E-loket	€ 7,70
- verklaring omtrent het gedrag	€ 30,05
- huwelijk/geregistreerd partnerschap	€ 218,65
- huwelijk/geregistreerd partnerschap in een externe locatie	€ 186,00
- huwelijk/geregistreerd partnerschap op zaterdag	€ 600,00
- idem in een externe locatie	€ 509,80
- afschrift/uittreksel uit de burgerlijke stand	€ 10,80
- rijbewijs	€ 33,50
- rijbewijs voor 5 jaar	€ 28,40
- spoedkosten bij aanvraag rijbewijs	€ 41,00
- eigen verklaring t.b.v. keuring voor rijbewijs	€ 19,55
- extra administratiekosten bij vermissing rijbewijs	€ 25,00
- paspoort	€ 48,35
- zakenpaspoort	€ 54,00
- nederlandse identiteitskaart	€ 40,70
- bijschrijving kind in nieuw paspoort	€ 8,50
- bijschrijving kind in bestaand paspoort	€ 19,50
- spoedkosten bij aanvraag reisdocument	€ 41,00
- spoedkosten bijschrijving kind	€ 19,50
- extra administratiekosten bij vermissing reisdocument	€ 25,00

### Extra administratiekosten bij vermissing

Bij de afdeling Burgerzaken wordt voortaan een onderzoek ingesteld naar de redenen van vermissing. In geval van aanvraag van een nieuw document na vermissing worden bij de aanvraag extra kosten in rekening gebracht. Deze bedragen € 25,00 per vermist document (2008). Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Burgerzaken.

## Beleid wordt versoepeld Welstandsvrij bouwen

De regels voor het bouwen van een schuurtje of het verbouwen van een huis worden versoepeld. In de gewijzigde nota Welstand die de raad in december heeft vastgesteld, is een aantal regels geschrapt.

Vervallen zijn bijvoorbeeld het om-en-om aanbrengen van hout in erfafscheidingen, de maximale oppervlakte van bijgebouwen en overkappingen, een verplicht plat dak van bergingen, de minimale afstand van de bijgebouwen tot de grens van de tuin en de verplichting dat de kleur van de gevels en kozijnen gelijk moet zijn aan die van het woonhuis.

### Proef

Vanaf 1 januari is in een aantal gebieden een proef gestart waarbij eigenaren in hun wijk bouwwerkzaamheden uitvoeren, zonder dat deze worden getoetst aan de Welstandsnota en zonder dat de welstandscommissie wordt geraadpleegd. De proef duurt tot 1 januari 2010. In de tweede helft van 2009 wordt dit versoepelde beleid

geëvalueerd. Dit zal onder andere gebeuren via een burgerpanel, waarmee ook aan bewoners in deze gebieden een oordeel gevraagd wordt over de bouwplannen, die zonder tussenkomst van de welstandscommissie in deze periode zijn gerealiseerd.

Meer informatie over welstandsvrij bouwen kunt u vinden op [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl) > inwoners > bouwen en wonen. De nota ligt ook ter inzage bij de balie van het gemeentekantoor in Pijnacker.

**VERHUIZING?**  
[www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl)

**Welkom zonder afspraak**

Dinsdag 15 januari is het spreekuur van wethouder Suijker. U bent welkom op van 17.00 tot 18.00 uur in het voormalig servicepunt Delfgauw aan het Gouden Rijderplein 10. U hoeft voor dit spreekuur geen afspraak te maken.

Wethouder Suijker is kernwethouder van Delfgauw, Overgauw en Oude Leede. Daarnaast heeft hij in zijn portefeuille: welzijn en zorg, natuur en milieu, sociale zaken, onderwijs, jeugd & jongeren. Ook heeft hij de regie over de projecten: Emerald, gebiedsvisie Delfgauw, Vrijenban, Harteveldlocatie, de Groene Wijdte, Pijnacker Zuid Keijzershof en Tuindershof.

 **Bouwplannen**

**Aan onderstaande (bouw)plannen kan pas medewerking worden verleend als vrijstelling wordt verleend van het bestemmingsplan. Vaak gebeurt dit op grond van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO). Het college is van plan om medewerking aan onderstaande verzoeken te verlenen. Voor meer informatie: zie kader 'Inzage en reactiemogelijkheden'.**

**Vrijstellingsverzoeken**

<i>Plaats</i>	Nootdorp, Ambachtshof
<i>Aanvraag voor</i>	bouwen dierencrematorium
<i>Reden Publicatie</i>	WRO artikel 15 en 19, lid 2
<i>Mogelijke reactie</i>	zienswijze
<i>Inzagetermijn</i>	vanaf 10 januari 2008 gedurende zes weken

 **Bekendmakingen****Wet milieubeheer 8.40**

De volgende bedrijven hebben zich gemeld. Deze bedrijven vallen onder een Algemene Maatregel van Bestuur, waardoor geen milieuvergunning nodig is. Tegen deze mededeling kan geen bezwaar of beroep worden aangetekend.

**Besluit bouw- en houtbedrijven milieubeheer**

- Kemp Loodgieters, Kerkweg 33 Pijnacker

**Besluit opslag- en transportbedrijven milieubeheer**

- Big Horeca Holding B.V., Laan van Ambacht 5 Nootdorp

**Nota Grondprijzen 2008-2009**

In de raadsvergadering van 20 december 2007 heeft de gemeenteraad de 'Nota Grondprijzen 2008-2009 gemeente Pijnacker-Nootdorp' vastgesteld. Deze nota biedt het kader, waarbinnen het college van burgemeester en wethouders zijn bevoegdheid om grond uit te geven kan uitoefenen. De nota Grondprijzen zal elke twee jaar worden herzien. Hierdoor kan tijdig gereageerd worden op algemene economische en maatschappelijke ontwikkelingen. Vanaf 10 januari kunt u de nota inzien op het gemeentekantoor in Pijnacker en is daar ook tegen betaling verkrijgbaar. Via gemeentelijke website kunt u de nota ook downloaden, [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl) > inwoners > bouwen en wonen > onroerende zaken.

 **Vergunningen****Ontvangen aanvragen**

Aanvragen voor onderstaande vergunningen kunt u nog niet inzien. Evenmin kunt u hier bezwaar tegen aantekenen.

**Bouwvergunningen****Pijnacker/Delfgauw**

- Blokweg 1, plaatsen tuinhuis/berging, L 07-699 P, (08-11-2007)
- Centrum plein Keijzershof, oprichten 52 huurwoningen/ 1 commerciële ruimte, F1 07-781P, (21-12-2007)
- Meidoornlaan 11, plaatsen tijdelijk schoollokaal, R 07-784 P, (27-12-2007)
- Schoutenlaan 6, plaatsen dakkapel, L 07-786 P, (02-01-2008)

**Nootdorp**

- Landgoed van Vermeer kavel 32, oprichten woning/garage, R 07-782 N, (27-12-2007)
- Hofweg 33, geheel plaatsen reclaimedoek, R 07-785 N, (27-12-2007)
- Landgoed van Vermeer kavel 30, oprichten woonhuis, R 07-787 N, (28-12-2007)

**Verleende vergunningen**

Onderstaande verleende vergunningen kunt u inzien tussen 08.30 en 12.30 uur bij het loket van Bouwen, wonen en bedrijven, Oranjeplein 1, Pijnacker. Voor meer informatie: zie kader 'Inzage en reactiemogelijkheden'.

**Kapvergunningen****Pijnacker/Delfgauw**

- Hoflandstraat, kappen en rooien 1 prunus, W.J. 's Gravenmade (18-12-2007)

## Inzage en reactiemogelijkheden

**Stukken ter inzage**

Bij de informatiebalie van het gemeentekantoor in Pijnacker liggen ter inzage: wijzigingsplannen, uitwerkingsplannen en vrijstellingsverzoeken van bestemmingsplannen. Tijdens de inzagetermijn kunt u schriftelijk een inspraakreactie of zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker. Na deze termijn neemt het college een besluit over de aanvraag en wordt u hierover geïnformeerd.

**Inspraak en zienswijze**

De wet geeft verschillende mogelijkheden om te reageren op plannen van de gemeente. Een inspraakreactie kunt u geven, wanneer nog niet vast staat of het college een bepaald besluit gaat nemen of niet. Een inspraakreactie dient u schriftelijk in. Een zienswijze dient u in wanneer sprake is van een voorgenomen besluit. Dit staat vermeld bij de publicatie in de gemeenteberichten. Een zienswijze kunt u schriftelijk indienen of mondeling (op afspraak) naar voren brengen, tel. 015 - 362 66 28 of 362 66 29.

**Bezwaar**

Als u het niet eens bent met een besluit van de gemeente kunt u daartegen in veel gevallen bezwaar maken. Een bezwaar moet u binnen zes weken schriftelijk indienen bij het orgaan dat het besluit heeft genomen: college, raad of burgemeester. Deze termijn gaat in een dag nadat het besluit aan de indiener is bekendgemaakt. Bij de verleende vergunningen staat deze datum tussen haakjes. U wordt verzocht op uw brief Bezwaarschrift te vermelden. Het indienen van een bezwaar op een kapvergunning betekent niet dat het besluit niet mag worden uitgevoerd. Wilt u uitvoering van het besluit voorkomen, dan moet u de rechter vragen het besluit te schorsen. Dit kan met een voorlopige voorziening.

**Meer informatie**

Voor meer informatie over het indienen van een zienswijze, een inspraakreactie en het maken van bezwaar tegen een besluit, kunt u kijken op internet: [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl). Kijk onder Inwoners > Bouwen en wonen > Inzage en reactiemogelijkheden. Hier kunt u ook de folder 'bezwaar maken' downloaden. Deze folder is ook verkrijgbaar bij het gemeentekantoor en bij het servicepunt in Nootdorp.

**Openingstijden**

Post	Postbus 1, 2640 AA Pijnacker
E-mail	<a href="mailto:info@pijnacker-nootdorp.nl">info@pijnacker-nootdorp.nl</a>
Telefoon	14 015
Internet	<a href="http://www.pijnacker-nootdorp.nl">www.pijnacker-nootdorp.nl</a>
Fax	015 - 362 68 50

**Gemeentekantoor Pijnacker, Oranjeplein 1****Burgerzaken**

Maandag	11.00 - 15.00 uur
Dinsdag, woensdag, vrijdag	09.00 - 15.00 uur
Donderdag	09.00 - 20.00 uur
Op afspraak ook mogelijk tussen	15.00 - 16.30 uur

Bel 14 015 of kijk op [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl) voor het maken van een afspraak met burgerzaken

**Sociale zaken, Wmo-loket en Belastingen**

Maandag t/m vrijdag	09.00 - 15.00 uur
---------------------	-------------------

**Bouwen, wonen en bedrijven**

Maandag t/m vrijdag	08.30 - 12.30 uur
---------------------	-------------------

**Meldpunt Wijkbeheer**

Bel 14 015 of kijk op [www.pijnacker-nootdorp.nl](http://www.pijnacker-nootdorp.nl) > Snel naar > Meldpunt Wijkbeheer

**Afvalinzameling Avalex**

Huisvuilinzameling tel: 070 - 337 30 00  
Afvalbrengrstation Molenweg 61 Nootdorp  
[pn@avalex.nl](mailto:pn@avalex.nl)  
Maandag, woensdag, vrijdag en zaterdag:  
08.00 - 12.00 uur

**Servicepunt Nootdorp, Dorpsstraat 40****Burgerzaken**

Maandag	gesloten
Dinsdag en woensdag	08.30 - 12.30 uur
Donderdag	gesloten
Vrijdag	14.00 - 20.00 uur

**Wmo-loket**

Dinsdag en woensdag	08.30 - 12.30 uur
---------------------	-------------------

**Raadhuis Nootdorp, Dorpsstraat 40**

Griffie, tel: 015 - 310 27 46 / 47 / 48  
[griffie@pijnacker-nootdorp.nl](mailto:griffie@pijnacker-nootdorp.nl)

**Alarmnummer: 015 - 369 22 81**

**uitsluitend** voor zeer spoedeisende storingen en gebreken **buiten** kantooruren